

REPUBLIQUE FRANCAISE

Département des Alpes de Haute-Provence

Service départemental d'incendie et de secours

COMMUNICATION° 2021-02(DIR)

Date de convocation : 22 mars 2021

Nombre d'élus en exercice : 5

Présents : 5

Absents : 0

Votants : 5

Réception en Préfecture le :

Délibération certifiée exécutoire le :

Date de l'affichage par extrait de la présente
délibération :

EXTRAIT DU REGISTRE
DES COMMUNICATIONS DU BUREAU
DU CONSEIL D'ADMINISTRATION
DU SERVICE DEPARTEMENTAL D'INCENDIE ET DE SECOURS
DES ALPES DE HAUTE-PROVENCE

L'an deux mille vingt et un et le 30 mars, le Bureau du Conseil d'administration du Service départemental d'incendie et de secours s'est réuni au lieu habituel de ses séances, après convocation légale, sous la présidence de Monsieur Pierre POURCIN.

Etaient présent(e)s : Monsieur Robert GAY, 1^{er} vice-président ; Madame Patricia PAUL, 2^{ème} vice-présidente (participant à la réunion en visioconférence), Monsieur Maurice JAYET, 3^{ème} vice-président, Monsieur Serge SARDELLA, membre du Bureau.

Objet : Point étape et projet de révision du plan pluriannuel bâtimentaire

Le Président expose :

Modification du contexte :

Avec le lancement des premières opérations bâtimentaires pour l'amélioration du patrimoine construit, le Président du CASDIS, le Directeur Départemental et les services du GTL ont rencontrés les autorités des premières communes concernées par le plan bâtimentaire afin de leurs présenter plus précisément les plannings prévisionnels de chaque opération.

L'avancement plus précis des projets appelle quelques modifications ou ajustements de notre plan.

Evolution par opération

CIS de Colmars-les-Alpes (estimation initiale / 196 000 € TTC) :

Le projet réévalué de réfection de la toiture des remises du CIS existant et fortement dégradé, représente un coût d'opération de 282.239 € TTC. La mairie a déposé un dossier de demande de DETR, les études se poursuivent et les travaux devraient débiter en 2021.

CIS de Sisteron (estimation initiale : 2 402 400 € TTC) :

L'analyse fonctionnelle du projet a conduit à l'augmentation des surfaces de 998 à 1188 m². Pour mémoire la surface de l'actuel CIS est de 893 m². Cet ajustement fait passer l'enveloppe financière de 1,67 à 2 M€ HT de travaux. Parallèlement, certaines contraintes de la maîtrise d'ouvrage, en plus de l'augmentation du coût de la construction, amènent le coût global de cette opération à 2 854 800 M€.

Le programme détaillé et définitif de la construction est validé. La mairie de Sisteron vient de lancer l'appel à candidatures pour la maîtrise d'œuvre (choix de la commune de Sisteron d'organiser un jury de maîtrise d'œuvre).

CIS de Saint-André-les-Alpes (estimation initiale : 692 440 € TTC) :

Une modification du programme initial (travée de remise complémentaire) et la détection d'un désordre nouveau (nécessité de reprise de la couverture et de la charpente du bâti existant) font passer l'enveloppe financière de 692 440 € à 894 000 €. L'établissement du programme détaillé de l'opération est en cours de réalisation. Sa finalisation en concertation avec l'ensemble des services et

la commune est prévue pour la fin du premier semestre 2021, les demandes de subventions et d'aides au financement devraient être déposées auprès des services instructeurs en fin d'année 2021.

CIS de Castellane (estimation initiale : 1.386 000 € TTC) :

La mairie poursuit les études pour opter entre l'extension et la réhabilitation du site existant ou une construction neuve sur un terrain mis à disposition par la commune.

CIS de Riez (estimation initiale : 1 757 840 € TTC) :

La parcelle retenue pour la construction du nouveau centre est validée par nos services et est également propriété de la mairie. Le préprogramme est établi et entériné. Le budget global pour cette opération s'élève à 2 010 000 € au lieu de 1.757 840 €. L'élaboration du programme détaillé est en cours et une validation est prévue pour la fin du premier semestre 2021, les demandes de subventions et d'aides au financement seront déposées auprès des services instructeurs en fin d'année 2021.

CIS de Céreste (estimation initiale : 1 223 600 € TTC) :

Le projet de restructuration et son programme doivent encore être précisés notamment le phasage entre la construction de l'extension et la très lourde réhabilitation de l'existant. Le préprogramme définitif sera finalisé pour le mois de septembre 2021, les demandes de subventions et d'aides au financement devraient être déposées auprès des services instructeurs en fin d'année 2021.

CIS d'Entrevaux (estimation initiale : 523 320 € TTC) :

Une rencontre avec le maire de la commune s'est tenue le 22 mars pour actualiser le projet et son programme. La commune étudie actuellement trois possibilités :

- Une extension sur le site existant, pour un montant évalué à 523 320 € TTC ;
- Une construction neuve sur un autre terrain, pour un coût évalué à 1 350 000 € TTC ;
- Une reprise des ateliers techniques municipaux, jouxtant l'actuel centre de secours. Le coût serait équivalent à celui d'une extension.

Conclusion :

Afin de réaliser des opérations bâtementaires adaptées et pérennes, il sera nécessaire d'ajuster notre Plan Pluriannuel Bâtiment au plus près de la réalité des programmes constructifs.

Ces ajustements pourraient porter sur :

- L'enveloppe financière ;
- Le calendrier et la répartition des projets entre financeurs.

Les échanges sont en cours avec les services de l'Etat et du Département pour affiner la prévision.

Il est demandé aux membres du Bureau de bien vouloir prendre acte de cette communication.

Les membres du Bureau ont pris acte de cette communication, le jour, mois, an que ci-dessus.

Compte-tenu de l'évolution des coûts constatée après échange avec les maires des communes concernées, du retard pris dans la mise en œuvre du programme pluriannuel bâtementaire et des nouvelles dispositions règlementaires relatives à la DETR notamment, ils proposent de travailler sur un ajustement du programme pluriannuel bâtementaire.

Cet ajustement pourra porter sur :

- L'enveloppe financière ;
- Le calendrier ;
- La répartition des financements sur les différents projets.

Le Président du Conseil d'administration


Pierre POURCIN